

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 11/2003.(VIII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. §-ában biztosított véleményező szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályzatról szóló 11/2003. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Jelen rendeletben foglalt előírások csak a szabályozási terv hitelesített másolatával együtt érvényesek. A szabályozási terv (J-3M, J-4/1M, J-4/2M2, J-4/3M, J-4/4M, J-SZT1, SzabM24) a helyi építési szabályzat 4. sz. mellékletét képezi.”

2. §

A helyi építési szabályzatról szóló 11/2003. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) Az előkert legkisebb mélysége nevelési és oktatási funkciójú épületek telke esetén 0,0 m.”

3. §

A helyi építési szabályzatról szóló 11/2003. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 4. mellékletét képező belterület szabályozási tervlapja az e rendelet 1. melléklet szerinti „Tervezési terület határa”-val jelölt területek vonatkozásában a SzabM24 jelű szabályozási fedvény-tervlap szerinti tartalommal módosul.

4. §

A helyi építési szabályzatról szóló 11/2003. (VIII.1.) önkormányzati rendelet 4. melléklete kiegészül jelen rendelet 1. mellékletével.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szécsény, 2024. február 14.

dr. Pifka-Boda Zsuzsanna
jegyző

Stayer László Péter
polgármester

Záradék:

A fenti rendelet 2024. február 15-én kihirdetésre került.

dr. Pifka-Boda Zsuzsanna
jegyző