

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2022.(IX.27.) önkormányzati rendelete  
a helyi építési szabályzatról szóló 11/2003.(VIII.01.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

Szécsény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 69. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nógrád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A helyi építési szabályzatról szóló 11/2003. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet 53. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A hátsókert megengedett legkisebb mélysége 0 méter a kialakult, 200, 300, és 400 m<sup>2</sup>-es megengedett legkisebb telekterületi előírású lakó építési övezetekben, a hátsó telekhatárra 3 méteres távolságon belül csak tűzfalas épület nézhet. Egyéb területen a hátsó telekhatár meghatározására az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

**2. §**

Hatályát veszti a helyi építési szabályzatról szóló 11/2003. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet 53. § (2) bekezdése.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szécsény, 2022. szeptember 27.

Stayer László Péter  
polgármester

dr. Pifka-Boda Zsuzsanna  
jegyző

Fenti rendelet a mai napon kihirdetésre került.  
Szécsény, 2022. szeptember 27.

dr. Pifka-Boda Zsuzsanna  
jegyző