

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. február 25-i ülésén megtárgyalta a város településrendezési tervének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2014.(II.25.) határozata

Szécsény Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt Szécsény város teljes igazgatási területére kiterjedő településrendezési tervének teljes eljárás keretében történő módosításáról.

A módosítás részletezése:

a meglévő településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, település-szerkezeti terv leírása, szabályozási terv, helyi építési szabályzat és alátámasztó munkarészek módosítása, a 10 éves felülvizsgálat keretében az eltelt időszakban felmerült, az 1. számú mellékletben felsorolt módosítások egységes szerkezetbe foglalásával, a jogszabály változások átvezetésével: OTEK 2008. évi módosítása szerinti különleges építési övezetek és különleges övezetek újraszabályozása, természetvédelmi kategóriák és út-minta keresztszelvények pontosítása, magasabb szintű területrendezési terveknek történő megfeleltetés, jogszabályra hivatkozások függelékbe történő kigyűjtése és aktualizálása, az OTEK 2012 augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatainak alkalmazásával.

A módosítás célja a településrendezési terv hatályba lépése óta eltelt időszakban felmerült fejlesztési igények miatti módosítások átvezetése a településrendezési tervekkel, és a jogszabály harmonizáció.

A módosítás várható hatása a település fejlesztési lehetőségeinek bővülése.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban (TITT) 9. számú melléklete szerinti államigazgatási szervekkel és megyei, illetve szomszédos önkormányzatokkal lefolytatja a teljes egyeztetési eljárást, valamint a TITT előírásai szerint, a teljes körű nyilvánosság biztosításával dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól:

- a településrendezési terv módosítása során nem jelöl ki partnereket, minden érdekeltet a jogszabályok szerint (a helyben szokásos módon történő kihirdetéssel) tájékoztat a településrendezési terv módosításának lefolytatásáról,
- ennek keretében a településrendezési terv módosítás véleményezési dokumentumait hivatalos helyiségben kifüggeszti, hogy az érdekelték azzal megismerkedhessenek, és azzal kapcsolatban véleményt, javaslatot adhassanak,
- az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásának dokumentálását, nyilvántartását a jogszabályok előírásai szerint végzi,
- az elfogadott településfejlesztési koncepció módosítás, illetve településrendezési eszköz módosítás a jogszabályok szerint kerül megküldésre a véleményezésben részt vevőknek, valamint az önkormányzat hivatalos helyiségében megtekinthető.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Jegyző

Szécsény, 2014. február 25.

Stayer László
polgármester

Dr. Bagó József
jegyző

1. számú melléklet

Szécsény város településrendezési terv módosításának 25/2014.(II.25.) képviselő-testületi határozatához

A településrendezési terv módosítandó és egységes szerkezetbe foglalandó:

1. 18/2005. (VI.07.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
2. 32/2005. (XI.08.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
3. 251/2005. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat szerint,
4. 122/2006. (VII. 10.) számú képviselő-testületi határozat szerint,
5. 2006. szeptember 1.-i, 2006. december 19.-i előterjesztések szerint,
6. 27/2006. (XII.20.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
7. 22/2007. (VII.12.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
8. 37/2007. (XI.28.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
9. 3/2008. (1.30.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
10. 5/2008. (II. 13.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
11. 6/2008. (111.26.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
12. 13/2008. (IV.26.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
13. 15/2008. (VII. 16.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
14. 25/2008. (XI.26.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
15. 21/2009. (XI. 25.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
16. 1/2010. (1.27.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
17. 2012. február 14.-i előterjesztés szerint,
18. 14/2012. (IV.25.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
19. 17/2012. (V.30.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
20. 35/2012. (XII.25.) számú képviselő-testületi rendelet szerint,
21. 97/2013. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozat szerint.